

## PRZEDMIAR - ZADANIE 3

NAZWA INWESTYCJI:	Przebudowa, remont konserwatorski oraz zmiana sposobu użytkowania części kondygnacji podziemnej istniejącego budynku Teatr Wielki w Łodzi
ADRES INWESTYCJI:	Plac Dąbrowskiego 90-249 Łódź
NAZWA INWESTORA:	TEATR WIELKI W ŁODZI
ADRES INWESTORA:	PLAC DĄBROWSKIEGO, 90-249 ŁÓDŹ
WYKONAWCA:	BIURO KOSZTORYSOWE PAWEŁ PAŁKA
ADRES WYKONAWCY:	UL. GRUNWALDZKA 31, 34-600 LIMANOWA
BRANŻE:	ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	mgr inż. Paweł Pałka
DATA OPRACOWANIA:	maj 2024

INVESTOR:

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		Drzwi wschodnie			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1.1.1	KNR 4-01 0349-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie wapiennej	m3		
		0,5 * 0,24 * 2,2	m3	0,264	
				RAZEM	0,264
1.1.2	KNR 19-01 0118-01	Wywóz ziemi, wywóz samochodami samowyładowczymi, odległość do 1km, kategoria gruntu I-II	m3		
		0,35	m3	0,35	
				RAZEM	0,35
1.1.3	KNR 19-01 0118-02	Wywóz ziemi, wywóz samochodami samowyładowczymi, za każde dalsze 0,5km, kategoria gruntu I-II Krotność = 10	m3		
		0,35	m3	0,35	
				RAZEM	0,35
1.2		Roboty budowlane			
1.2.1	KNKRB 3 0701-04	Remont i wymiana okien oraz drzwi wejściowych - demontaż starych , montaż nowych wg zestawienia	m2		
		1,7 * 4,5 + 2,2 * 1,5	m2	10,950	
				RAZEM	10,950
1.2.2	DC 181 1406 -01	Obróbka ościeży okiennych lub drzwiowych, obróbka pionowa, szerokość ościeży do 15 cm, okna osadzone w licu ściany (bez wyprawy elewacyjnej)	m		
		4,5 * 4 + 1,7 * 2 + 1,5 * 2 + 2,2 * 2	m	28,800	
				RAZEM	28,800
1.2.3	KNKRB 2 1201-02	Pochwyty stalowe na wspornikach	m		
		2,2	m	2,2	
				RAZEM	2,2
2		Drzwi zachodnie			
2.1		Roboty rozbiórkowe			
2.1.1	KNR 19-01 1019-03	Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych, 1,5-2,0m2	m2		
		1,8 * 2	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
2.1.2	KSNR 3 0403-01	Rozbiórka elementów, betonowych istniejąca posadzka	m3		
		0,08 * 10,08	m3	0,806	
				RAZEM	0,806
2.1.3	KNKRB 3 0801-04	Rozbiórki posadzek rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cement.	m2		
		25,07	m2	25,07	
				RAZEM	25,07
2.1.4	KSNR 3 0403-02	Rozbiórka elementów, żelbetowych - strop istniejący	m3		
		1,9 * 3,55 + 0,5 * 3,28	m3	8,385	
				RAZEM	8,385
2.1.5	KNR 4-01 0335-07	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej, głębokość/szerokość 1 x 1 cegły	m		
		7,4	m	7,4	
				RAZEM	7,4
2.1.6	KNR 19-01 0118-01	Wywóz ziemi, wywóz samochodami samowyładowczymi, odległość do 1km, kategoria gruntu I-II	m3		
		7,4	m3	7,4	
				RAZEM	7,4
2.1.7	KNR 19-01 0118-02	Wywóz ziemi, wywóz samochodami samowyładowczymi, za każde dalsze 0,5km, kategoria gruntu I-II Krotność = 10	m3		
		7,4	m3	7,4	
				RAZEM	7,4
2.2		Roboty remontowe wewnątrz			
2.2.1	KNKRB 3 0701-04	Remont i wymiana okien oraz drzwi wejściowych - demontaż starych , montaż nowych wg zestawienia	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		7,56	m2	7,56	
				RAZEM	7,56
2.2.2	DC 181 1406-01	Obróbka ościeży okiennych lub drzwiowych, obróbka pionowa, szerokość ościeży do 15 cm, okna osadzone w licu ściany (bez wyprawy elewacyjnej)	m		
		10,5	m	10,5	
				RAZEM	10,5
2.2.3	KNR 4-01 0207-01	Zabetonowanie bruzd w podłogach, stropach i ścianach, bez deskowań i stemplowań, żwirobotonem, przekrój do 0,015m2	m		
		7,4	m	7,4	
				RAZEM	7,4
2.2.4	KNR 4-01 0203-08	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, płyty stropowe - Beton C25/30	m3		
		0,18 * 6,53	m3	1,175	
				RAZEM	1,175
2.2.5	KNR 4-01 0203-10	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, schody proste - Beton C25/30	m3		
		0,5 * 3,55	m3	1,775	
				RAZEM	1,775
2.2.6	KNR 4-01 0203-05	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, zbrojone ściany - Beton C25/30	m3		
		0,18 * 2,76	m3	0,497	
				RAZEM	0,497
2.2.7	KNR 4-01 0202-0302	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 10-14mm, żebrowane	kg		
		53,63 + 429,23	kg	482,860	
				RAZEM	482,860
2.2.8	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1warstwa - eps 100 gr 5 cm	m2		
		1,79 * 3,61	m2	6,46	
				RAZEM	6,46
2.2.9	KNKRB 2 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na ostro	m2		
		6,46	m2	6,46	
				RAZEM	6,46
2.2.10	KNKRB 2 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4	m2		
		6,46	m2	6,46	
				RAZEM	6,46
2.2.11	DC 20 0104-04	Dodatek za dozbrojenie siatką stalową	m2		
		6,46	m2	6,46	
				RAZEM	6,46
2.2.12	KNKRB 2 0802-0202	Tynki zwykłe III kategorii tynki ścian i słupów, wykonywane ręcznie z transp. mechanicznym	m2		
		11,94 + 0,4 * 7,3 + 0,89 * 2,72	m2	17,28	
				RAZEM	17,28
2.2.13	DC 20 0311-03	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - płytki terakotowe, smarowanie pojedyncze, montaż płytek w układzie prostym, płytki duże	m2		
		25,07	m2	25,07	
				RAZEM	25,07
2.2.14	KSNR 2 1105-07	Cokół przypodłogowy z płytki ceramicznej	m		
		21,97 + 0,15 * 8	m	23	
				RAZEM	23
2.2.15	KNNRW 3 1003-07	Malowanie farbami silikatowymi, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności - szpachlówka renowacyjna	m2		
		17,28 + 4,5 * 21,97	m2	116,145	
				RAZEM	116,145

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.2.16	KNNRS 2 1302-0302	Malowanie podłóży gipsowych farbą silikatową, dwukrotne ściany i sufty	m2		
		116,145	m2	116,145	
				RAZEM	116,145
2.2.17	KNKRB 2 1201-02	Pochwyty stalowe na wspornikach	m		
		1,2	m	1,2	
				RAZEM	1,2
2.2.18	KNNR 7 0503-07	Okna i drzwi aluminiowe, witryny	m2		
		10,14	m2	10,14	
				RAZEM	10,14
2.2.19		Ponowny montaż drzwi w piwnicy	szt		
		2	szt	2	
				RAZEM	2
2.2.20		Dostawa i montaż platformy dla niepełnosprawnych	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
2.2.21		Dostawa i montaż tablicy komunikacyjnej dla osób niepełnosprawnych	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
2.3		Roboty budowlane zewnętrzne			
2.3.1	KNKRB 1 0301-0202	Wykopy z załadunkiem ręcznym i transportem na odl. 1km; kat. gruntu III	m3		
		1 * 3,27	m3	3,270	
				RAZEM	3,270
2.3.2	KNR 9-23 0101-02	Oczyszczenie i przygotowanie podłoża pod izolację bitumiczną, ręczne oczyszczenie podłoża, powierzchnie porowate	m2		
		5,45 + 1,7	m2	7,150	
				RAZEM	7,150
2.3.3	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1warstwa	m2		
		9,76	m2	9,76	
				RAZEM	9,76
2.3.4	KNR 2-02 0604-0103	Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na gorąco, ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą	m2		
		9,76	m2	9,76	
				RAZEM	9,76
2.3.5	DC 19 0411- 01	Izolacje termiczne ścian płytami z polistyrenu ekstrudowanego mocowanymi emulsją bitumiczną - styrodur gr 5 cm	m2		
		9,76	m2	9,76	
				RAZEM	9,76
2.3.6	KNR-W 2-01 0312-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość wykopu do 1,5m, grunt kategorii III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5m	m3		
		3,27	m3	3,27	
				RAZEM	3,27
2.3.7	KNR 9-11 0101-0102	Wzmacnianie podłoża gruntowego geosiatkami i geowłókninami, na gruntach o umiarkowanej nośności, sposobem mechanicznym, geowłóknina	m2		
		11,2	m2	11,2	
				RAZEM	11,2
2.3.8	KNKRB 6 0104-02	Podbudowa z kruszywa naturalnego, warstwa dolna	m3		
		0,2 * 11,2	m3	2,240	
				RAZEM	2,240
2.3.9	KNNRS 6 0502-0101	Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 6cm, podsypka piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka szara	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		11,2	m2	11,2	
				RAZEM	11,2
2.3.10	KNR 13-12 1504-04	Obrzeża betonowe	m		
		5,2	m	5,2	
				RAZEM	5,2
2.3.11	KNR 2-02 1208-03	Pochwyty stalowe na wspornikach - pochwyty podwójny dla niepełnosprawnych	m		
		3,2 * 2	m	6,400	
				RAZEM	6,400
2.3.12	KNNRW 3 1306-01	Reparacja okładziny kamiennej cokołów, ścian i pilastrów zewnętrznych, do 1,0m2 okładziny	m2		
		0,8 * 2,5	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
2.4		Meble			
2.4.1	Kalkulacja indywidualna	Zabudowa Meblowa - lada recepcyjna z blatem długości 5,3 m	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.4.2	Kalkulacja indywidualna	Zabudowa meblowa - regał przyścienny - długość 450 cm, wysokość: 200 cm, szerokość 42 cm,	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000